

UCHWAŁA Nr 12 /V/2008

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
im.Bolesława Krzywoustego we Wrocławiu
z dnia 27.11.2008 roku

w sprawie: przyjęcia planu finansowego na 2009 rok

§ 1

Rada Nadzorcza, działając na mocy § 34 ust.1pkt 1 Statutu Spółdzielni, przyjęła plan finansowy Spółdzielni na 2009 rok.

§ 2

I. Plan finansowy Spółdzielni im.B.Krzywoustego na 2009 rok

Koszty i przychody wg rodzaju	Plan 2009		Uwagi
	Koszty	Dochód	
Dział A			
1.Eksploatacja podstawowa	5 886 880,00	6 047 900,00	
a) odpis na fundusz remontowy	2 370 600,00		
b) amortyzacja	40 000,00		
c) materiały	76 000,00		
d) działalność społeczno-kulturalna i oświatowa	9 350,00		
e) wynagrodzenia	1 915 800,00		
f) fundusz świadczeń socjalnych	38 300,00		
g) wydatki samorządowe	255 300,00		
h) konserwacja	445 000,00		
i) przeglądy okresowe	31 000,00		
j) dezynfekcja, deratyzacja i dezynfekcja	45 000,00		
k) ubezpieczenia	75 030,00		
l) prowizje bankowe	30 000,00		
ł) konserwacje - tereny zewnętrzne	190 000,00		
m) oświetlenie terenów	23 000,00		
n) pozostałe	342 500,00		
o) czynsz-lokale mieszkalne		4 456 700,00	
p) najem i dzierżawa		1 500 000,00	
r) pozostała sprzedaż		91 200,00	
2. Pozostałe przychody i koszty	50 000,00	130 000,00	
a) Pozostałe przychody i koszty operacyjne	50 000,00	30 000,00	
b) Przychody i koszty z operacji finansowych		100 000,00	
Razem dział A	5 936 880,00	6 177 900,00	

Dział B			
1. Dźwigi	274 370,00	274 370,00	
a) remonty	118 000,00		
b) eksploatacje	156 400,00		
2.Domofony	32 800,00	32 800,00	
3.Azart	29 500,00	29 500,00	
4.Energia ciepła	5 785 000,00	5 785 000,00	
5.Zimna woda i kanalizacja	1 580 000,00	1 580 000,00	
6.Energia elektryczna	398 000,00	398 000,00	
7.Gaz	255 000,00	255 000,00	
8.Wywóz nieczystości	496 200,00	496 200,00	
9.Podatki i opłaty lokalne	440 000,00	440 000,00	
Razem dział B	9 290 870,00	9 290 870,00	
Podatek dochodowy od osób prawnych	230 000,00		
Ogółem	15 457 750,00	15 468 770,00	

II.Fundusz remontowy Spółdzielni im.B.Krzywoustego

Fundusz remontowy	Wydatki	Wpływy	Wynik
Bilans otwarcia	0,00	0,00	0,00
Remonty - odpis na fundusz remontowy	2 370 600,00	2 370 600,00	0,00
Pozostałe	0,00	0,00	0,00
Wolne środki	0,00	0,00	0,00
Regresy i odszkodowania	5 000,00	4 000,00	-1 000,00
Suma	2 375 600,00	2 374 600,00	-1 000,00

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku

§ 4

Wykonanie powyższej Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

Sekretarz RN

Kazimierz Wilk

Przewodniczący RN

Józef Chabiński